



Huurdersbelang
Gemert-Bakel

Stichting Huurdersbelang Gemert-Bakel, uw schakel tussen huurder en verhuurder.

Beste huurders van een woning van woningcorporatie Goed Wonen Gemert!

Als huurder van een woning van Goed Wonen heeft u onlangs de 2^e uitgave van ons eigen informatiebulletin ontvangen. Wij hopen dat dit medium u een kleine indruk heeft kunnen geven van ons als vrijwilligersorganisatie, wie de mensen erachter zijn en wat wij in huurdersland zoal doen.

Het zal u dan ook niet zijn ontgaan dat wij sinds 1 januari 2012 verder zijn gegaan in de vorm van een stichting; iets dat wij al langer graag wilden maar tot dat moment gewoon niet van de grond is gekomen. Waarom deze rechtsvorm? Alle betrokkenen, zowel bestuur als de leden zijn vrijwilligers en allen huurders van een woning van Goed Wonen. Om juridisch wat meer zekerheid te krijgen met betrekking tot onze werkzaamheden was dit een noodzakelijke, maar zeker ook logische stap; er kan immers altijd iets fout gaan, en wij willen voorkomen dat iemand die zijn best doet om een ander te helpen wordt afgerekend op het feit dat hij of zij ook maar een mens is...

Nu u iets van ons te weten bent gekomen willen wij graag van ú weten wat u vindt van uw woning, uw directe omgeving, de voorzieningen, de leefbaarheid. Maar ook wat u vindt van Goed Wonen met betrekking tot de bereikbaarheid, dienstverlening, kwaliteit en afhandeling van voor u belangrijke zaken. Ook willen we graag weten hoe u over óns denkt; wist u van ons bestaan? Zo ja weet u dan ook wat wij voor elkaar kunnen betekenen, en zo nee, dan wordt dat langzaam tijd...

Al deze vragen komen binnenkort in de vorm van een enquête bij alle huurwoningen in de brievenbus. Deze enquête is in opdracht van ons door het Kennis- en Adviescentrum van de Nederlandse Woonbond gemaakt; ook de (anonieme) verwerking zal door deze professionals worden uitgevoerd. De formulieren worden vergezeld van een portvrije retourenveloppe, zodat u buiten de korte tijd welke nodig is om de enquête in te vullen géén onkosten hoeft te maken.

De resultaten worden op dinsdag 27 maart 2012 tijdens een groots opgezette bewonersavond in De Eendracht te Gemert gepresenteerd. Tijdens deze avond zijn vertegenwoordigers van de gemeente Gemert-Bakel (waaronder de Wethouder Volkshuisvesting), de woningcorporatie Goed Wonen én uiteraard onze eigen vrijwilligersorganisatie aanwezig. Het geheel zal in goede banen worden geleid door een professionele onderzoeker en adviseur van de Nederlandse Woonbond.

Tijdens het afsluitende deel van de avond is er gelegenheid tot het stellen van vragen; voor de inwendige mens wordt uiteraard ook gezorgd. Wij staan ook na de officiële afsluiting van

deze avond uiteraard ter beschikking om u indien gewenst van nadere informatie te voorzien.

Wij hopen dat u als huurder de enquête massaal zult invullen en terugsturen; alleen op die manier krijgen we een duidelijk en betrouwbaar beeld van wat er leeft en speelt binnen de huurdersgemeenschap in Gemert-Bakel. Dit beeld kunnen wij dan omzetten in overtuigende argumenten om tijdens het periodiek overleg met Goed Wonen een stevige vuist te kunnen maken.

Samen staan we sterk, dus vul alstublieft de enquête in en help ons mee onze overlegpositie te versterken om voor uw belangen op te kunnen komen!

Heeft u vooraf al vragen? Of wilt u gewoon meer van ons weten? Neem dan vrijblijvend contact op met onze secretaris Addie Gloudemans, tel. 0492-364325 of email info@hbgb.nl. Uiteraard kunt u ons ook op internet vinden; het adres van de website luidt www.hbgb.nl. U kunt daar alle informatie vinden over wie wij zijn en wat wij doen.